

## Thomas Sipos ny vice VD i Profi

**Profiförvaltning AB förstärker sitt fastighetsteam med Thomas Sipos, närmast från Speymill Property Group i London och Hong Kong. Thomas blir vice VD i Profis första fond, som äger fastigheter i Sverige till ett värde om drygt 3 miljarder kronor.**

Rekryteringen ger Profi möjlighet att ytterligare utveckla verksamheten. Thomas Sipos, som är 35 år, har lång erfarenhet från att göra fastighetsaffärer, vara rådgivare vid fastighetsaffärer och att driva fastighetsfonder.

### **Thomas Sipos, kommenterar sin nya position:**

- *"Jag är otroligt glad att få möjligheten att arbeta med Profiteamet och de välkända investerarna i Profi I. Profi är en väldigt fin plattform för institutionella fastighetsinvestorer och jag ser mycket fram emot att fortsätta utvecklingen av Profis verksamhet tillsammans med teamet."*

I dag är han baserad i Hong Kong och ansvarig för Speymill Property Group (SPG) aktiviteter i Asien vilket inkluderar förvaltningen av Speymill Macau, ett fastighetsbolag noterat på Londonbörsen.

### **Vad är det viktigaste skillnaderna mellan den asiatiska och svenska marknaden?**

- *"Den svenska marknaden är väsentligt mer genomlyst än i Asien. Riskerna är därför mindre. På många asiatiska marknader har en internationell investerare en del hinder i form av kultur, traditioner och bristande kontaktnät som måste passeras. Å andra sidan är tillväxten högre och förändringstakten snabbare."*

### **Vad kan du tillföra ett svenskt fastighetsbolag?**

- *"Jag tror att goda idéer från ett land kan vara värda att pröva i ett annat. Men i grund och botten handlar det om att förstå affären, dvs marknaden, husen och hyresgästerna."*

Thomas kom till Speymill från Prudential Real Estate Investors (PREI), en av världens största fastighetsinvestorer, där han var ansvarig för Europeiska investeringar till ett totalt värde om ca 10 miljarder kronor. Thomas var en av initiativtagarna till Aros Bostad, en bostadsutvecklare med fokus på Mälardalen, där PREI är huvudägare. Innan dess arbetade han på Lehman Brothers Real Estate som under 2003 tillsammans med Ratos köpte ut Tornet från Stockholmbörsen, en affär med underliggande fastighetsvärde på närmare 30 miljarder kronor. Han har även arbetat på NewSec AB och Aberdeen Property Investors i Stockholm.

### **Staffan Olsson, VD för Profi, kommenterar nyanställningen:**

- *"Thomas internationella fastighetsbakgrund tillför en ny och gedigen erfarenhet till hela vår organisation. Vi välkomnar Thomas till Profis team och ser mycket fram emot det framtida samarbetet."*

### **Kontakt**

**Staffan Olsson**  
Telefon: +46 706-400 700  
Växel: +46 8 678 65 00  
Mail: [staffan.olsson@profi.se](mailto:staffan.olsson@profi.se)  
[www.profi.se](http://www.profi.se)

**Profiförvaltning AB**  
Kungsträdgårdsgatan 10  
Box 1721  
S- 111 87 Stockholm  
Sweden

### **Om Profi**

Profiförvaltning erbjuder institutionella investerare exponering mot den svenska och nordiska marknaden genom Profis fastighetsfonder. Investerare i fonderna är bl.a. Postens Pensionsstiftelse, Nobelstiftelsen, Kåpan Pensioner, Oslo kommun och Trondheim kommun. Profi är ett oberoende företag och har ca 20 anställda i Stockholm och Malmö.